

UCHWAŁA Nr 187 / 3879 / 20
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 11 sierpnia 2020r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości położonych w Jasionce i Zaczerniu gmina Trzebownisko oraz Rudnej Małej gmina Głogów Małopolski, będących własnością Województwa Podkarpackiego.

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie województwa* (Dz. U. z 2019r. poz. 512 ze zm.) art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 art. 35, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) § 17 ust. 1 uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. *w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego* oraz uchwały Nr XXIII/402/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 25 czerwca 2012 r. *w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości położonych w Zaczerniu gm. Trzebownisko i Rudnej Małej gm. Głogów Małopolski* i uchwały Nr XLIII/871/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 24 lutego 2014 r. *w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości położonej w Jasionce gm. Trzebownisko* zmienionej uchwałą Nr II/28/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 3 grudnia 2018 r.,

Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomości położone w Jasionce i Zaczerniu gm. Trzebownisko oraz Rudnej Małej gm. Głogów Małopolski wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, o łącznej powierzchni 15,3038 ha.

§ 2

Zbycie nieruchomości może nastąpić na rzecz przedsiębiorcy, który uzyskał zgodę Zarządu Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego na ulokowanie inwestycji na terenie Podkarpackiego Parku Naukowo-Technologicznego AEROPOLIS.

§ 3

1. Postanawia się ustanowić służebność gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdego właściciela działek wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Służebność polegać będzie na wykonywaniu prawa przejazdu i przechodu przez działki 1/22 i 1/39 położone w Zaczerniu gmina Trzebownisko, objęte księgą wieczystą RZ1Z/00004617/2 oraz przez działki 2137/10, 2137/13, 2137/17 i 2137/8 położone w Rudnej Małej gmina Głogów Małopolski objęte księgami wieczystymi RZ1Z/00112957/7 i RZ1Z/00111903/7, będące własnością Województwa Podkarpackiego, całą szerokością działek.
3. Służebność gruntową przejazdu i przechodu ustanawia się za wynagrodzeniem 123 zł brutto (słownie złotych: sto dwadzieścia trzy).
4. Obowiązek utrzymywania urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności gruntowej obciąża właściciela działek 1/22 i 1/39 położonych w Zaczerniu gmina Trzebownisko oraz działek 2137/10, 2137/13, 2137/17 i 2137/8 położonych w Rudnej Małej gmina Głogów Małopolski.
5. Szczegółowy zakres korzystania ze służebności określi umowa w formie aktu notarialnego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rolnictwa, Geodezji i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego.

§ 5

1. Traci moc uchwała Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 23 października 2018 roku Nr 485/10285/18 w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Zaczerniu gmina Trzebownisko i Rudnej Małej gmina Głogów Małopolski, będących własnością Województwa Podkarpackiego oraz zmieniająca ją uchwała Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 22 stycznia 2019 roku Nr 19/400/19.
2. Traci moc uchwała Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 listopada 2016 roku Nr 241/4879/16 w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Jasionce gmina Trzebownisko, będących własnością Województwa Podkarpackiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Ewa Draus
Ewa Draus

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 187/3879/20
Zarządu Województwa Podkarpackiego
w Rzeszowie
z dnia 11 sierpnia 2020r.

Działki przeznaczone do sprzedaży

| Lp | Numer działki | Powierzchnia (ha) | Obręb | Wartość wg wyceny z 25 lipca 2020 | Wartość 1 m ² | Ustalona cena wywoławcza przy sprzedaży |
|----|----------------|-------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------|---|
| 1 | 1/17 | 2,3128 | Zaczernie | 3 264 286 | 141,14 | 3 264 300 |
| 2 | 1/24 | 2,0618 | Zaczernie | 2 809 615 | 136,27 | 2 809 700 |
| 3 | 1867/204 | 1,0092 | Jasionka | 1 650 539 | 138,32 | 1 650 600 |
| | 1/40 | 0,1841 | Zaczernie | | | |
| 3 | 2137/11 | 0,0749 | Rudna Mała | 87 485 | 116,80 | 87 500 |
| 4 | 2137/12 | 2,7034 | Rudna Mała | 3 434 021 | 127,03 | 3 434 100 |
| 5 | 2137/14 | 2,0672 | Rudna Mała | 2 788 804 | 134,91 | 2 788 900 |
| 6 | 2137/15 | 2,3829 | Rudna Mała | 3 342 029 | 139,73 | 3 342 100 |
| | 2137/16 | 0,0089 | Rudna Mała | | | |
| 7 | 2137/18 | 2,4377 | Rudna Mała | 3 288 635 | 134,91 | 3 288 700 |
| 8 | 2137/20 | 0,0609 | Rudna Mała | 71 132 | 116,80 | 71 200 |
| | łącznie | 15,3038 | | | | |

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA


Ewa Draus